



**ILUSTRÍSSIMO SENHOR OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS  
DE**

**DECLARAÇÃO DE CIÊNCIA DE ÔNUS E GRAVAMES**

**Nome:** \_\_\_\_\_

**Nacionalidade:** \_\_\_\_\_ **Profissão:** \_\_\_\_\_

**Estado Civil:** \_\_\_\_\_ **RG:** \_\_\_\_\_ **CPF:** \_\_\_\_\_

**Endereço:** \_\_\_\_\_

**Telefone:** \_\_\_\_\_ **E-mail:** \_\_\_\_\_

Eu, acima qualificado(a), declaro **ciência** da existência do seguinte **ônus/direito real** que atualmente grava o imóvel: \_\_\_\_\_, objeto do **Registro n°** \_\_\_\_\_ da **( ) Matrícula ( ) Transcrição n°** \_\_\_\_\_, desse Serviço Registral Imobiliário, pelo que requeiro o registro do título ora apresentado, independentemente dos referidos gravames, que serão posteriormente cancelados.

---

*(1) Assinar e reconhecer firma **ou***

*(2) Assinar perante o funcionário do Cartório **ou***

*(3) Utilizar assinatura eletrônica (Gov, Certificado ICP-Brasil, etc.)*