



# ILUSTRÍSSIMO SENHOR OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE

## DECLARAÇÃO DE CIÊNCIA DE ÔNUS E GRAVAMES

Nome: \_\_\_\_\_

Nacionalidade: \_\_\_\_\_ Profissão: \_\_\_\_\_

Estado Civil: \_\_\_\_\_ RG: \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_

Telefone: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Eu, acima qualificado(a), declaro **ciência** da existência do seguinte **ônus/direito real** que atualmente grava o imóvel: \_\_\_\_\_, objeto do **Registro nº** \_\_\_\_\_ da ( ) **Matrícula** ( ) **Transcrição nº** \_\_\_\_\_, desse Serviço Registral Imobiliário, pelo que requeiro o registro do título ora apresentado, independentemente dos referidos gravames, que serão posteriormente cancelados.

\_\_\_\_\_  
(1) Assinar e reconhecer firma **ou**

(2) Assinar perante o funcionário do Cartório **ou**

(3) Utilizar assinatura eletrônica (Gov, Certificado ICP-Brasil, etc.)